



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO -  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

**KLASA : 370-03/12-01/34**

**URBROJ: 2167/01-09/01-12-2**

**Poreč-Parenzo, 02. srpanj 2012.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09 ), članka 53. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom od 19.06.2012. godine, KLASA: 370-03/12-01/32, URBROJ: 2167/01-02/11-12-2, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, dana 02. srpnja 2012. godine, donosi sljedeću

**ODLUKU**

**o postavljanju prinudnog upravitelja**

**Članak 1.**

"Stan"- u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje nekretnina u suvlasništvu, izgrađena na k. č. 226, k. o. Poreč, koja se nalazi na adresi Trg Marafor 4, u Poreču.

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava za zajedničku pričuvu iznosi 2,61 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela mjesečno.

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninom ugovorenim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

**Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,31 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela nekretnine i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijeta Odluka.

**Članak 5.**

Ova Odluka se objavljuje u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo"

**GRADONAČELNIK  
Edi Štifanić**

**DOSTAVITI:**

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. "Stan" d.o.o. Poreč
3. Ured Grada - za objavu- ovdje,
4. Pismohrana-ovdje.